

Załącznik nr 3

do umowy z dniakalkulacja ryczałtu

media i inne opłaty	koszt/msc.	sposób wyliczenia
ciepło	34,08	udział 0,32 % w kosztach przypisanych do budynku
woda	3,60	zużycie: 1 osoba x 0,45m ³
ścieki	5,52	zużycie: 1 osoba x 0,45m ³
konserwacje nieruchomości wspólnych	23,46	udział 0,32 % w kosztach przypisanych do budynku
ochrona budynku	78,52	udział 0,32 % w kosztach przypisanych do budynku
sprzątanie nieruchomości wspólnych	103,51	udział 0,32 % w kosztach przypisanych do budynku
odpady komunalne	42,00	½ pojemnika o pojemności 1100 litrów

291 zł

Procentowy udział wynajmowanej powierzchni w częściach wspólnych budynku:

$$\frac{14,62}{4.510,30} \times 100 = 0,32 \%$$

(łącznie powierzchnia użytkowa wszystkich lokali)